

Guingamp, le 4 mars 2025



Monsieur Paul LE BIHAN, Vice-Président en charge de l'aménagement du territoire, de la planification et de l'urbanisme - *Lannion Trégor Lannion*
1, rue Monge
CS 10761
22307 LANNION Cedex

Dossier suivi par :
Emilie KOLODZIEJCZYK
Coordonnatrice du SAGE ATG
Tel : 02 96 40 23 82
e.kolodziejczyk@guingamp-paimpol.bzh

Objet : Modification simplifiée n°1 du SCoT du Trégor

Monsieur le Vice-Président,

Par courrier en date du 10 février 2025, vous avez consulté la Commission Locale de l'Eau du SAGE Argoat-Trégor-Goëlo sur le dossier cité en objet.

Je tiens d'abord à vous remercier d'associer la Commission Locale de l'Eau à cette phase de consultation.

Compte-tenu des objectifs de cette modification simplifiée du SCoT et des délais de réponse, le bureau de la CLE réuni le 24 février dernier m'a mandaté pour formuler un avis, sur la base de l'examen du dossier par la cellule technique du SAGE.

La modification simplifiée n°1 du SCoT du Trégor a pour objet l'intégration des objectifs de réduction du rythme de l'artificialisation des sols issus de la loi Climat et résilience du 22 août 2021, tels que traduits dans le Schéma régional d'aménagement et d'égalité des territoires (SRADDET) de Bretagne.

La prise en compte du SRADDET amène ainsi à réviser l'enveloppe foncière globale allouée au territoire, de 689 ha à 304,5 ha pour la période du SCoT (2021-2041), ainsi que l'enveloppe foncière dédiée aux activités économiques, de 168ha à 45ha. En outre, la modification du SCoT comprend la suppression de projets d'envergure d'infrastructures de transport terrestre affichés dans le DOO du SCoT en vigueur (pont sur le Léguer à Lannion, rocade d'agglomération au sud de Lannion, contournement du bourg de Plouaret). De plus, la modification du SCoT amène à la révision de la trajectoire démographique, avec un objectif porté à +0,23% par an au lieu de +0,6% (soit 104 000 habitants en 2040), et conséquemment un objectif de production de logements à 7 352 nouveaux logements au lieu de 13 800 sur la durée du SCoT.

Les objectifs de cette modification simplifiée sont donc de répondre aux enjeux de limitation de la consommation d'espaces agricoles, naturels et forestiers du territoire. Cette moindre consommation d'espaces, combinée à une révision à la baisse de la trajectoire démographique, doit donc amener à des pressions sur les ressources et les milieux moins importantes que prévues dans le SCoT en vigueur :

- Réduction de la demande en eau potable et des besoins d'assainissement ;
- Réduction des pollutions ;
- Réduction des enjeux dans les zones soumises à l'aléa inondation et submersion marine, réduction des risques d'érosion, de ruissellement et d'inondation.

Des incidences négatives potentielles existent, liées à une plus grande densité urbaine découlant des objectifs du ZAN : les autres objectifs du SCoT, en particulier ceux en faveur de la gestion des eaux pluviales, de la limitation de

l'imperméabilisation des sols en milieu urbain, de la protection du bocage, des cours d'eau et des zones humides, doivent permettre de limiter ces incidences négatives.

Au regard de ces éléments, la modification simplifiée n°1 du SCoT du Trégor est compatible avec le PAGD du SAGE Argoat-Trégor-Goëlo.

Je tiens à souligner en complément qu'il convient de garder à l'esprit l'état assez préoccupant des ressources en eau et des milieux sur notre territoire, en particulier :

- qualité des ressources destinées à la production d'eau potable (tant en termes de nitrates que de pesticides et métabolites) et état quantitatif de ces ressources (identification du bassin versant du Guindy en « risque » lié aux prélèvements et de la masse d'eau souterraine Guindy-Jaudy-Bizien en état quantitatif « médiocre », dans le document provisoire de l'Etat des Lieux 2025 du SDAGE actuellement en concertation technique, ce qui constitue une dégradation par rapport à la situation de l'Etat des Lieux 2019 du SDAGE) ;
- qualité des cours d'eau et acceptabilité des milieux récepteurs des rejets des stations d'épuration, acceptabilité sans doute de plus en plus limitée dans les années à venir avec les effets du changement climatique.

Aussi, les actions mentionnées plus haut qui concernent la préservation et la restauration du cycle naturel de l'eau, et qui sont identifiées dans les objectifs du SCoT, sont à poursuivre et à intensifier sur notre territoire.

Je vous prie de croire, Monsieur le Vice-Président, en l'assurance de mes respectueuses salutations.

Le Président de la Commission Locale de l'Eau du
SAGE Argoat-Trégor-Goëlo

Jean-Pierre GIUNTINI