

CC_2024_0036

Extrait du Registre des Délibérations du Conseil de Communauté du 30 janvier 2024

L'an deux mille vingt quatre, le trente janvier à 18 h 00, au siège de Lannion-Trégor Communauté, 1 rue Monge à Lannion, le Conseil de Communauté s'est réuni sous la présidence de M. Gervais EGAULT, après convocation adressée individuellement à chaque conseiller, le 19 janvier 2024.

Nombre de membres en exercice : 85 titulaires – 47 suppléants
Présents ce jour : 61 Procurations : 11

Étaient présents :

M. ARHANT Guirec , Mme AURIAC Cécile , Mme BENECH Laurence , Mme BARBIER Françoise , M. BODIOU Henri , Mme BOIRON Bénédicte , Mme BRAS-DENIS Annie , M. CALLAC Jean-Yves , M. CAMUS Sylvain , M. COCADIN Romuald , M. COENT André , Mme CRAVEC Sylvie , Mme DANGUY-DES-DESERTS Rosine , M. DELISLE Hervé , M. DROUMAGUET Jean , M. EGAULT Gervais , M. EVEN Michel , Mme GOURHANT Brigitte , M. GUELOU Hervé , M. HENRY Serge , Mme GUILLOU Marie-Annick , M. HOUZET Olivier , Mme HUE Carine , M. HUONNIC Pierre , M. JEFFROY Christian , M. JORAND Jean-Claude , Mme KERRAIN Tréfina , M. LATIMIER Hervé , M. LE BIHAN Paul , M. LE CREURER Eric , Mme LE GUÉZIEC Patricia , M. LE HOUEROU Gilbert , M. LE JEUNE Joël , Mme LE MEN Françoise , M. LE MOULLEC Frédéric , M. LE ROI Christian , M. LE ROLLAND Yves , M. LEON Erven , M. L'HEREEC Patrick , M. MAHE Loïc , M. MAINAGE Jacques , Mme MAREC Danielle , M. MARTIN Xavier , M. MEHEUST Christian , Mme NIHOARN Françoise , M. OFFRET Maurice , M. PARANTHOEN Henri , M. PHILIPPE Joël , M. PEUROU Yves , Mme PONTAILLER Catherine , M. PRIGENT François , M. QUENIAT Jean-Claude , Mme ALLAIN Sonia (suppléante de M. QUILIN Gérard) , M. RANNOU Laurent , M. ROBERT Eric , M. ROBIN Jacques , M. ROUSSELOT Pierrick , M. SEUREAU Cédric , Mme SAUVEE Julie , M. THEBAULT Christophe , M. THERIN Patrick

Procurations :

M. BETOULE Christophe à M. LEON Erven , M. HOUSSAIS Pierre à M. CAMUS Sylvain , M. KERGOAT Yann à Mme AURIAC Cécile , M. KERVAON Patrice à M. ROBERT Eric , M. NICOLAS Gildas à Mme GOURHANT Brigitte , Mme NICOLAS Sonya à M. LE BIHAN Paul , M. PONCHON François à M. ROBIN Jacques , Mme PRIGENT Brigitte à M. JEFFROY Christian , Mme PRUD'HOMM Denise à M. THERIN Patrick , M. QUEGUINER Yannick à M. HOUZET Olivier , M. TERRIEN Pierre à Mme NIHOARN Françoise

Étaient absents excusés :

Mme COADIC Marie-Laure , M. COLIN Guillaume , M. GARZUEL Alain , M. LE BRAS Jean-François , M. LE GALL Jean-François , Mme LOGNONÉ Jamila , M. NEDELLEC Yves , M. NOEL Louis , Mme PIEDALLU Anne-Françoise , Mme PIRIOU Karine , M. ROGARD Didier , M. SALIOU Jean-François , Mme TURPIN Sylvie

Il a été procédé, conformément à l'article L2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales, à l'élection d'un secrétaire pris dans le sein du Conseil. M. COCADIN Romuald, ayant obtenu la majorité des suffrages, a été désigné pour remplir ces fonctions qu'il a acceptées.

Modification simplifiée du SCOT du Trégor : définition des modalités de concertation

Exposé des motifs

Contexte :

La loi 2021-1104 dite "Climat et résilience" adoptée le 22 août 2021 a posé, dans son article 194, un objectif national de zéro artificialisation nette d'ici 2050 et un objectif transitoire de réduction de moitié de la consommation foncière d'ici 2030. Ces objectifs doivent être traduits et territorialisés dans les documents de planification (SRADDET, SCOT et PLU(i)).

Le Schéma régional d'aménagement, de développement durable et d'égalité des territoires (SRADDET) de la région Bretagne a été modifié pour intégrer ces objectifs et a été arrêté les 29 et 30 juin 2023. Il doit prochainement être approuvé.

Il appartient désormais au Schéma de cohérence territoriale (SCoT) du Trégor, approuvé le 4 février 2020, de traduire la trajectoire zéro artificialisation nette à son échelle, en compatibilité avec le SRADDET.

L'article 194, IV, 5° de la loi Climat et résilience précitée permet aux SCOT, à titre dérogatoire, de recourir à la procédure de modification simplifiée pour intégrer les objectifs de lutte contre l'artificialisation des sols tels que fixés dans le SRADDET.

Le Plan local d'urbanisme intercommunal emportant Programme local de l'Habitat (PLUi-H) de Lannion -Trégor Communauté étant en cours d'élaboration, il a été décidé de se saisir de cette opportunité pour accélérer le processus d'intégration de la trajectoire zéro artificialisation nette dans le SCOT et ainsi, mener en parallèle la modification simplifiée du SCOT et l'élaboration du PLUi-H de façon à ce que chacun de ces deux documents intègre cette trajectoire de façon cohérente et compatible.

Objectifs poursuivis :

Le lancement de la procédure de modification simplifiée n°1 du Schéma de cohérence territoriale du Trégor a été prescrite par arrêté n° 24/03 du 22 janvier 2024.

Cette modification simplifiée n°1 a pour objectif de traduire les objectifs régionaux du SRADDET en matière de lutte contre l'artificialisation des sols conformément à l'article 194, IV, 5° de la **loi n°2021-1104 dite "Climat et résilience" adoptée le 22 août 2021**.

Evaluation environnementale :

En application de l'article R.104-8 du code de l'urbanisme, le Schéma de cohérence territoriale du Trégor fera l'objet d'une évaluation environnementale à l'occasion de sa modification simplifiée n°1 ainsi que décidé par le conseil communautaire par délibération en date du 30 Janvier 2024.

Concertation :

Une concertation associant, pendant toute la durée de l'élaboration du projet, les habitants, les associations locales et les autres personnes concernées, conformément à l'article L 103-2 du code de l'urbanisme, sera organisée dans le cadre de la modification simplifiée n°1 du SCOT du Trégor.

Les modalités de la concertation doivent permettre, pendant une durée suffisante et selon des moyens adaptés au regard de l'importance et des caractéristiques du projet, au public d'accéder aux informations relatives au projet et aux avis requis et de formuler des observations et propositions.

A l'issue de la concertation, le conseil communautaire de Lannion Trégor Communauté en tirera le bilan conformément à l'article L103-6 du code de l'urbanisme avant transmission du projet de modification simplifiée aux personnes publiques associées et autres instances.

Il est proposé les modalités de concertation suivantes:

- ✓ **Dossier d'information**

Un dossier expliquant les enjeux et objectifs de la modification simplifiée du SCOT ainsi que l'état d'avancement de la procédure sera mis à disposition du public au siège de Lannion-Trégor Communauté et dans 6 pôles du territoire (*cf ci-après*). Le dossier sera agrémenté de pièces produites au fur et à mesure de l'avancée de la procédure.

Ce dossier sera accompagné d'un registre de concertation où seront consignées les observations du public (*cf : paragraphe ci-dessous "transmission des contributions"*)

✓ Transmission des contributions

Les modalités de participation du public sont les suivantes :

- o Le public pourra faire part de ses observations et contributions tout au long de la procédure de modification simplifiée n°1 du schéma de cohérence territoriale en les consignant dans un registre qui sera ouvert à cet effet aux jours et aux heures habituels d'ouverture des lieux suivants :
 - Siège de Lannion Trégor Communauté situé au 1 rue Monge à Lannion
 - Bureau d'Information Touristique de Plestin-Les-Grèves situé Place du 19 mars 1962 à Plestin-Les-Grèves
 - Maison de Services au public de Plouaret située au 4 rue Louis Prigent à Plouaret
 - Maison de Services au public de Cavan située au 2 rue Maurice Denis à Cavan
 - Maison de Services au public de Tréguier située au 12 rue Lamennais à Tréguier
 - Maison communautaire de Pleudaniel située à Kerantour à Pleudaniel
 - Mairie de Perros-Guirec située Place de l'Hôtel de Ville à Perros-Guirec
- o Le public pourra également faire part de ses observations et contributions en les adressant directement par courrier à l'adresse postale de Lannion Trégor Communauté, 1 rue Monge CS 10761 22307 LANNION Cedex ou par courrier électronique à l'adresse suivante (scot@lannion-tregor.com).

✓ Informations disponibles

Toutes les informations relatives à la procédure seront disponibles comme suit :

- Communication d'informations via le site Internet de Lannion-Trégor Communauté à l'adresse www.lannion-tregor.com
- Communication d'informations via le journal d'information communautaire
- Dossier mis à disposition du public localisé dans les pôles du territoire suivants :
 - Siège de Lannion Trégor Communauté situé au 1 rue Monge à Lannion
 - Bureau d'Information Touristique de Plestin-Les-Grèves situé Place du 19 mars 1962 à Plestin-Les-Grèves
 - Maison de Services au public de Plouaret située au 4 rue Louis Prigent à Plouaret
 - Maison de Services au public de Cavan située au 2 rue Maurice Denis à Cavan
 - Maison de Services au public de Tréguier située au 12 rue Lamennais à Tréguier
 - Maison communautaire de Pleudaniel située à Kerantour à Pleudaniel
 - Mairie de Perros-Guirec située Place de l'Hôtel de Ville à Perros-Guirec

VU le Code Général des Collectivités Territoriales ;

VU le Code de l'Urbanisme, et notamment son article L 103-2 ;

- VU** La loi 2021-1104 du 22 août 2021 portant lutte contre le dérèglement climatique et renforcement de la résilience face à ses effets, dite loi "Climat et résilience" et notamment son article 194 ;
- VU** La délibération CC_2020_0032 du conseil communautaire de Lannion-Trégor Communauté en date du 4 février 2020, adoptant le Schéma de cohérence territoriale du Trégor ;
- VU** L'arrêté du Président de Lannion-Trégor Communauté n°24/03 prescrivant la modification simplifiée du SCOT du Trégor en date du 22 janvier 2024 ;
- VU** La délibération du conseil communautaire de Lannion-Trégor Communauté en date du 30 janvier 2024 décidant la réalisation d'une évaluation environnementale dans le cadre de la modification simplifiée du SCOT du Trégor ;

**Après en avoir délibéré, LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE à L'UNANIMITÉ
(Par 72 pour)**

DECIDE DE :

- APPROUVER** les objectifs poursuivis par la modification simplifiée n°1 du SCOT du Trégor tels que précisés ci-avant ;
- FIXER** les modalités de concertation préalable avec le public pendant la procédure de modification simplifiée n°1 du SCOT du Trégor conformément aux modalités telles que définies ci-avant.
- PRÉCISER** que la présente délibération sera transmise au Préfet et fera l'objet de mesures de publicité prévues au code de l'urbanisme :
- ✓ affichage pendant un mois au siège de Lannion-Trégor Communauté ainsi que dans les mairies des communes membres ;
 - ✓ une mention de cet affichage sera publiée en caractères apparents dans un journal diffusé dans le département (Ouest France) ;
 - ✓ une publication sur le site internet de Lannion-Trégor Communauté.
- AUTORISER** Monsieur le Président, ou son représentant, à signer toute pièce relative à l'application de la présente délibération.

Fait et délibéré, à Lannion les jour, mois et an précités.
POUR EXTRAIT CONFORME AU REGISTRE DUMENT SIGNÉ.

La présente délibération pourra faire l'objet d'un recours contentieux auprès du Tribunal Administratif dans un délai de deux mois à compter de son affichage.

Le Président atteste le caractère exécutoire
de la présente délibération,
transmise au contrôle de légalité
par télétransmission le : **- 5 FEV. 2024**
Publiée et mise en ligne sur le site Internet de LTC le : **- 5 FEV. 2024**

**LE PRÉSIDENT,
Gervais EGAULT**

**LE PRÉSIDENT,
Gervais EGAULT**

