



LANNION-TRÉGOR
COMMUNAUTÉ
LANNUON-TREGER
KUMUNIEZH



COMMUNIQUÉ
DE PRESSE

Lundi 2 décembre 2024,
à Lannion

Services de proximité, logement, enfance, mobilités, culture

« Bien vivre » : la Région investit 4 M€ sur l'agglomération de Lannion-Trégor

La Région Bretagne renouvelle pour trois ans son engagement fort au service de ses habitants. Laurence Fortin, Vice-présidente Territoires, Économie & Habitat, et Gervais Égault, Président de Lannion-Trégor Communauté*, ont signé ce jour la convention « Bien vivre partout en Bretagne », au côté de Gaby Cadiou, élue régionale référente du territoire.

Au titre de ce partenariat, qui lie les deux collectivités jusqu'en 2025, la Région va financer 33 projets identifiés par les deux parties, pour un montant de 4 M€. Ces investissements s'inscrivent dans l'ambition régionale d'offrir une meilleure qualité de vie aux Bretonnes et aux Bretons, en termes de services de proximité, d'habitat et de mobilité, tout en accompagnant les territoires dans les transitions.

Équipements publics de proximité et de qualité

Offrir des services de qualité aux habitants constitue l'ADN du dispositif régional « Bien vivre partout en Bretagne ». Cela passe par des **aides à la construction ou à la réhabilitation d'équipements publics, souvent économes**.

Le cahier des charges de la Région est exigeant : **gain énergétique** d'au moins 40 %, utilisation de **matériaux biosourcés** et/ou production d'**énergies renouvelables, pas de nouvelle consommation foncière**.

La Région s'engage ainsi pour la **rénovation de la salle des fêtes de Lanmodez (106 000 € d'aide)** et du **foyer municipal de Pleumeur-Gautier (90 000 €)**.

À **Perros-Guirec**, une **nouvelle halle** sera érigée sur la place du même nom, où la nature aura plus de place (**45 500 €**). **Deux autres halles sortiront de terre** : à **Plouguiel**, où la maison des Soeurs se transformera aussi en tiers-lieu (**120 000 €**) tandis qu'à **Saint-Quay-Perros**, le projet comprend une maison

des associations (**50 000 €**).

Trévou-Tréguignec investit également pour la création d'une **maison associative (97 400 €)**.

Relever le défi du logement

L'attractivité du territoire et de ses entreprises nécessite un **effort particulier sur le logement**, dans le respect de la loi sur le Zéro artificialisation nette (ZAN). Au total,

969 000 € sont débloqués par la Région dans ce domaine, au titre du partenariat « Bien vivre ».

Terres d'Armor Habitat engage la construction de **13 logements sociaux à Perros-Guirec (150 000 € d'apport régional)** et de **3 autres, à Prat (aide de 114 400 €)**.

À **Pleumeur Bodou**, **20 logements** sont

créés par le groupe La Rance (Action Logement) dans le quartier en reconversion de Kerénoc (**150 000 €**).

Des **bâtiments vétustes** sont **réhabilités et transformés en 3 logements à Ploumilliau (130 000 €)** et en **3 autres à Ploubezre (128 000 €)**.



La modernisation du Planétarium de Bretagne, à Pleumeur-Bodou, bénéficie d'une aide d'1 M€ de la Région sur près de 5 M€ de travaux © Pleumeur-Bodou Tourisme

SERVICE PRESSE

02 99 27 13 54 | presse@bretagne.bzh

Odile Bruley (06 76 87 49 57) | Sylvain Le Duigou (06 42 32 13 57) | Aymeri Bot (07 50 12 41 30) | Sébastien Jédor (06 22 49 94 69)

www.bretagne.bzh/espace-presse | @bretagne_presse

.../...

Des travaux énergétiques d'ampleur sont engagés dans des **logements communaux** : **4 à Loguivy-Plougras (100 000 €)**, **2 à Trédrez-Locquémeau**, **2 à Coatascorn (20 600 €)**.

Des opérations de densification de parcelles permettent de construire **2 logements sociaux à Langoat (80 000 € de la Région)** et **1 à Vieux-Marché (36 000 €)**.

Enfin, également guidée par un souci de sobriété foncière, **Trézény** aménage **1 logement social** à l'étage de la mairie (**24 000 €** de subvention régionale).

La culture rayonne dans le territoire

Projet phare du territoire, la **modernisation du Planétarium de Bretagne à Pleumeur-Bodou** est fortement soutenue par la Région. La collectivité engage **1 M€** sur un budget de 4,9 M€ prévu par le syndicat mixte du Planétarium.

À **Lannion**, **l'Imagerie, centre d'art dédié à la photo**, déménage dans l'hôtel de Tonquédec. Le bâtiment rénové vise une labellisation Effinergie BBC (bâtiment basse consommation). La Région débloque **150 000 €** sur 2,3 M€ de travaux.

Une étude est lancée sur la restructuration d'un autre lieu culturel bien connu de **Lannion**, **le Carré magique**, labellisé Pôle national des arts du cirque en Bretagne. La Région prend en charge la moitié du coût de cette étude, soit **50 000 €**.

Mais la culture irrigue toute l'agglomération. Ainsi, à **Louannec**, la Région appuie la construction d'un **espace culturel** (médiathèque et salle d'exposition) à hauteur de **150 000 €**. À **Plouaret**, c'est l'extension de la **salle des fêtes** qui bénéficie d'une aide de **120 000€**.

L'enfance, une priorité

Le programme « Bien vivre partout en Bretagne » permet aussi d'**assurer de meilleures conditions d'accueil et d'apprentissage** pour les enfants et leurs enseignants.

C'est le cas à **Cavan, Pleubian et Tréguier** où des **rénovations énergétiques** d'ampleur sont engagées dans les **écoles**, avec des apports régionaux respectifs de **120 000 €, 82 500 € et 51 450€**.

À **Pleumeur-Bodou** comme à **Camlez**, la Région participe à la réhabilitation de salles polyvalentes qui comprennent les **restaurants scolaires (120 000 € et 90 000 €)**.

Mobilités durables et environnement

La Région accompagne plusieurs projets structurants sur le territoire, pour faciliter les déplacements doux, pour les loisirs comme pour le travail :

- liaisons cyclables **Pleumeur-Bodou <> Lannion et Lannion <> Mabilès** portées par Lannion-Trégor Communauté (**150 000 €**),
- déploiement du **plan vélo de Lannion (150 000 €)**,
- voie verte sur la **corniche de Goas Treiz à Trébeurden (45 180 €)**
- liaison douce entre les **bourgs de Trélévern et Trévou-Tréguignec (27 200 €)**.

À **Plestin-les-Grèves**, la **revitalisation du centre-bourg** laissera moins de place au bitume et davantage à la nature : revégétalisation des espaces, mise en valeur de l'ancien ru enterré et meilleure gestion des eaux pluviales. Un projet à 227 500 €, auquel la Région apporte **45 500 €**.

« Bien vivre » : une dotation de 12,83 € par habitant et par an pour Lannion-Trégor

Ce programme traduit l'engagement de la Région pour la **cohésion des territoires**, autour des valeurs de proximité, de sobriété et de solidarité.

Entre 2023 et 2025, près de **800 projets** pourront ainsi être soutenus grâce à ce partenariat doté d'un **budget de plus de 100 M €** que la Région noue avec les **59 intercommunalités bretonnes**.

Les montants sont répartis en tenant compte de la richesse ou de la fragilité des territoires -nombre d'habitants, besoins et capacités de développement.

Pour Lannion-Trégor Communauté, la **dotation par habitant et par an** s'établit à **12,83 €**, au-dessus de la **moyenne régionale de 10,62 €**.

« Bien vivre » répond à **trois objectifs** majeurs :

- accélérer les **transitions** et favoriser l'adaptation au changement climatique
- adapter l'offre de **logement** et améliorer l'habitat face à l'urgence sociale
- améliorer l'**accès aux services de proximité** (enfance, culture, sport, commerces, santé, tiers lieux...).