

Les ventes aux enchères dans l'Ouest

Commissaire-priseur, un métier de passion

C'est une question qui nous est régulièrement posée, et qui se posera en 2023 : tous les commissaires-priseurs se valent-ils ? On imagine avec quel francement de sourcil les intéressés se découvrent ainsi observés... Tous se valent-ils ? Autrement dit, tous proposent-ils à leurs clients, à ceux qui vendent ou qui achètent, la même qualité de service ? Bien sûr que non ! Mais, dans les villes du Grand Ouest, tous les boulangers, tous les artisans, tous les médecins, tous les fonctionnaires se valent-ils ? La réponse, fatalement, sera négative. Elle pourrait l'être, également, pour les journalistes. Au fil des jours, chacun fait ce qu'il peut dans son propre métier, selon ses propres talents...



Etlude Couton-Veyrac-Jamault

Un peu d'or pour ouvrir l'année. Ce Louis XVI frappé en 1786 sera proposé, mardi, à Nantes, sur une estimation de 300 à 400 €.

Dans les cas de nos commissaires-priseurs, posons la question différemment. À quoi reconnaît-on un bon professionnel ? À son irrécusable probité, seul préalable qui

vaillent, ici comme ailleurs. Probité dans l'estimation. Probité dans la présentation de l'objet. Probité dans l'art de vendre, lequel réclame une juste patience pour laisser au lot sa

chance d'atteindre son meilleur prix et remplir de facto le contrat unissant le vendeur au spécialiste.

À la vérité — et c'était déjà vrai au temps de Balzac —, il existe deux sortes de commissaires-priseurs : ceux qui exercent ce métier tel un commerce ordinaire, et ceux qui le croient lié à un supplément d'âme, parce qu'il touche à des notions aussi sensibles que la mémoire, le patrimoine, l'art et la culture. Évidemment, ceux-là s'avèrent de très bons professionnels. Comment les remarque-t-on ? Notamment par l'épaisseur des catalogues, devenus rares, qu'ils s'efforcent à éditer au terme d'un long travail de recherches. Travail jamais amorti, comptablement. Mais travail auréolé de l'un des plus beaux mots de notre vocabulaire : la passion.

Christophe PENOT.

Sur votre agenda

Honfleur (14). Par Bernard Brunet, ce dimanche 1er janvier, à 13h30 : livres anciens, livres d'artistes, objets d'art et de décoration, sculptures, produits de mode, terres cuites, faïences et porcelaines, verrerie, dessins et tableaux, dont *Bleu clair tache rose vert et rouge* à Hong-Kong 98 d'Olivier Debré, et *Le bassin de la Manche au Havre* de Jean Dufy. 02 31 89 01 06.

Saint-Valéry-en-Caux (76). Par Bruno Roquigny, dimanche 1er janvier, à 14 h 15 : estampes, dessins, tableaux dont *Le Grand Canal à Venise* de Félix Ziem, objets d'art et de décoration, porcelaines, belle argenterie, verrerie, mobilier et design, miroirs, bijoux anciens et modernes, montres, objets de marine. 02 35 57 97 40.

Nantes (44). Par l'étude Couton-Veyrac-Jamault, mardi 3 janvier, à 11 h : lingots et pièces en or de France, des États-Unis, de Russie et d'Autriche,

dont un louis d'or de 1786 annoncé entre 300 et 400 €. À 14 h : rare dispersion d'une entière bibliothèque de la Pléiade. Mardi 10 janvier, à 10 h : philatélie. Ventes de timbres en albums et à l'unité. 02 40 89 24 44.

Le Mans (72). Par ADN Enchères, vente exclusivement en live, samedi 7 janvier, à 18 h : vêtements, chaussures, sacs, produits de marques, bijoux, produits de beauté. 08 21 23 08 72.

Le Mans (72). Par Nicolas Pastor.

Vente exclusivement en live, dimanche 8 janvier, à 19 h : chaussures de sport et Sneakers. 02 52 36 04 87. **Mayenne (53).** Par Pascal Blouet, Vente en live, mercredi 11 janvier, à 14 h : entier mobilier d'un château et d'un hôtel particulier mayennais. 02 43 04 13 74.

Sauf indication contraire, ventes à la fois en live et en présentiel. Pour les suivre ou pour y participer, se connecter sur www.interencheres-live.com

7812€

À Angers, le 18 décembre, sous le marteau de Xavier Chauviré, pour ce plaisir indémodable signé par Hermès : un sac Birkin, estimé entre 5 500 et 7 000 €, puis disputé à chaud sur Internet. Fait notable : au même moment, l'équipe de France de football jouait contre l'Argentine une finale de légende. Malgré tout, des amateurs de ballon rond n'en étaient pas moins présents dans la salle ou accrochés devant leur écran d'ordinateur, suivant les enchères une à une.

Ventes aux enchères

SELARL MAÎTRE STÉPHANE PRENVEILLE
COMMISSAIRE DE JUSTICE
ANCIENNEMENT COMMISSAIRE PRISEUR JUDICIAIRE
14A, rue de la Croix Désillies - 35400 SAINT-MALO
Tél. 02 99 56 46 18 - contact@emeraude-enchères.fr

MERCREDI 4 JANVIER à 10h30
ENTREPRISE MENUISERIE CHARPENTERIE

Vente Live à l'Hôtel des Ventes de Saint-Malo
PLUS DE 400 LOTS
Suite L.J. Sari CR Charpentier et CR Menuiseries, à la requête de la Selarl LH & Associés
Machines à bois : - Mortaiseuse à bédane LEMAN - Toupie CASADEI - Scie à ruban CLEVER - Grande délinéuse SCM de 2016 - Raboteuse VEBEA de 2002 - Aspirateurs à copeaux - Bennes à matériaux - Grande scie à ruban STETON de 2017 - Grande scie radiale STROMAB de 2011 - Scie à panneaux verticale STRIEBIB de 2019 - Grande cadreuse numérique CHANTIN de 2010. **Matériels électro-portatifs (près de 200 lots)** : Mortaiseuse à chaîne MAPELL de 2020, scies sauteuses, scies circulaires, scies radiales, scies sabres, perforateurs, lapidaires, visseuses, disqueuses (essentiellement MAKITA), clouteurs BEA, tronçonneuses, niveaux laser... **Mobilier de bureau et matériels informatiques** : Ordinateurs PC et ordinateurs portables. **Stock** : Bardage, bois, consommables, quincaillerie, isolation, panneaux... (déclaré pour environ 300 000 € HT). **Divers autres matériels** : Pont roulant ABUS - Importants racks à matériaux en galvanisé - 6 convoyeurs à rouleaux - Nombreux escabeaux et échelles - Tréteaux THEARD - Système de sécurité pour travaux en hauteur TRACTEL - Fort lot de serre-joints - Etais - Echafaudages d'intérieur TUBESCA - Important échafaudage déclaré pour 800 m² environ - Élément d'échafaudage façadier déclaré pour 200 m² - Groupes électrogènes KHOLER de 2020, PROMAC de 2017 - Enrouleurs. **Matériels roulants** : PL MAN de 2004 - Remorque porte engins double essieux ROBUSTE KAISER de 1996 - Ctte plateau IVECO de 2002 - 9 ctttes RENAULT Master - Ctte PEUGEOT Boxer - FG OPEL Astra de 2005 - 2 RENAULT Clio de 2014 et 2015, FG RENAULT Kangoo de 2011 - Chariot élévateur NISSAN.
EXPOSITION DE 8H30 à 10H à MINIAC-MORVAN (35540)
9 RUE D'ARMORIQUE - ZA DU CHEMIN BLEU
Frais en sus : 14,28% TTC - Paiement par chèque/CB/virement
Enlèvement après règlement complet
Photos sur les sites www.emeraude-enchères.com et www.interencheres.com/35003

Notre territoire
UN SERVICE 100% GRATUIT

NOTRE-TERRITOIRE.COM
SOYEZ LE 1^{ER} INFORMÉ DES PROJETS D'AMÉNAGEMENT PRÈS DE CHEZ VOUS OU N'IMPORTE OÙ EN FRANCE !

Le site qui rassemble tous les avis d'enquêtes publiques.

Judiciaires et légales

Retrouvez tous les marchés publics et privés parus sur les 12 départements du Grand Ouest sur : centraledesmarchés.com

Pour faire paraître une annonce légale :
Mediatex, tél. 02 99 26 42 00 - Fax 0 820 309 009 (0,12€ la minute)
e-mail : annonces.legales@mediatex.fr - Internet : www.mediatex.fr

Tarif de référence stipulé dans l'arrêté ministériel du 19 novembre 2021, soit 0,183 € HT le caractère.
Les annonceurs sont informés que, conformément au décret du 2012-1547 du 28 décembre 2012, les annonces légales portant sur les sociétés et fonds de commerce concernées et publiées dans les journaux d'annonces légales, sont obligatoirement mises en ligne dans une base de données numérique centrale, www.actulegales.fr.

Avis administratifs

LANNION-TRÉGOR COMMUNAUTE

AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE
Révision du zonage d'assainissement des eaux usées de la commune de Lanmodez

Le public est informé qu'en application d'un arrêté pris par Lannion-Trégor Communauté en date du 9 décembre 2022 une enquête publique est ouverte en vue de la délimitation des zones d'assainissement collectif et non-collectif sur la commune de Lanmodez.

Le dossier d'enquête sera déposé en mairie de Lanmodez pendant la période du 16 janvier 2023 au 16 février 2023 inclus, pour que les habitants intéressés puissent en prendre connaissance aux jours et heures d'ouverture de la mairie au public.
Pendant la durée de l'enquête publique, le dossier est également consultable sur le site internet de la commune : <https://lanmodez.bzh> et de Lannion-Trégor Communauté : <https://www.lannion-tregor.com/eau-assainissement/l-assainissement-collectif/enquetes-publiques.html>
Les personnes intéressées pourront formuler, pendant la durée de l'enquête, leurs observations sur le projet :
- soit sur le registre d'enquête déposé à cet effet en mairie de Lanmodez (ou sur feuillets mobiles qui lui seront annexés),
- soit par courrier adressé au commissaire enquêteur en mairie de Lanmodez, avant la clôture de l'enquête.

- soit par courriel : zalanmodez.enquetepublique@lannion-tregor.com

- soit directement au commissaire enquêteur lors des permanences qu'il tiendra :
- le samedi 21 janvier de 9 h 00 à 12 h 00 en mairie de Lanmodez,
- le samedi 4 février de 9 h 00 à 12 h 00 en mairie de Lanmodez.
Par décision du 26 septembre 2022 de M. le Président du tribunal administratif de Rennes, M. Francis Ohling est désigné en qualité de commissaire enquêteur.

À l'issue de l'enquête, le registre sera clos et signé par le commissaire enquêteur qui disposera d'un délai d'un mois pour transmettre au président de Lannion-Trégor Communauté le dossier avec son rapport et ses conclusions motivées. Une copie du rapport et des conclusions du commissaire enquêteur sera adressée à M. le Préfet des Côtes d'Armor, au maire de Lanmodez et au président du tribunal administratif.
À l'issue de l'instruction, le conseil communautaire se prononcera par délibération sur l'approbation du projet de délimitation des zones d'assainissement collectif et non collectif sur la commune de Lanmodez tel que soumis à l'enquête et éventuellement modifié pour tenir compte des observations et avis formulés dans le cadre de l'enquête publique.
L'autorité auprès de laquelle des informations peuvent être demandées est : Lannion-Trégor Communauté (service eau-assainissement, tél. 02 96 05 93 59 et adresse électronique : sophie.collet@lannion-tregor.com)

Le Président
Gervais EGALTI.

Immobilier
On ne touche pas aux objets encombrants du voisin

Personne n'a le droit d'enlever de sa propre initiative les objets des voisins qui encombrant les cours, escaliers ou couloirs. Le principe rappelé par la Cour de cassation est qu'avant de prendre les choses en main, il faut avoir mis en demeure le fautif de respecter ses engagements et obtenu du juge l'autorisation d'agir soi-même. Mais pour obtenir ce droit, encore faut-il que l'utilisation contestée des parties communes d'un immeuble soit aussi contraire aux obligations ou aux engagements de cet habitant, c'est-à-dire contraire à un règlement de copropriété ou aux clauses d'un bail. (Cass. Civ 3, 7.12.2017, Q 16-21.950).

Vie des sociétés



EARL DES FOUGÈRES
Exploitation agricole à responsabilité limitée
Au capital de 70 000 euros
Siège social : «83, Saint-Christophe»
22230 SAINT-VRAN
RCS Saint-Brieuc 448 031 682

TRANSFORMATION D'EARL EN GAEC

L'assemblée générale extraordinaire en date du 2 décembre 2022 a décidé des modifications statutaires suivantes à effet du 2 décembre 2022 : transformation de l'EARL en Gaec qui prend la dénomination de groupement agricole d'exploitation en commun des Fougères agréé le 1er décembre 2022 par le préfet.

Les Gérants.



GFA DE KERIVOALLAN
Groupement foncier agricole
Au capital de 88 420,43 euros
Siège social : 23, rue du Parc du Pré
22200 GRÂCES
RCS Saint-Brieuc 393 955 083

MODIFICATIONS

L'acte unanime en date du 29 novembre 2022 a décidé des modifications suivantes :
- transfert du siège social à 6, rue Park Huellan, 22290 Lanvollon,
- prorogation de durée de 69 ans.
Elle est donc effective jusqu'au 20 février 2092.

Société ARGOAT IMMOB
SARL au capital de 15 000 euros
Siège social : 22, rue Moncontour
22600 LOUDEAC
RCS Saint-Brieuc 518 406 988

TRANSFERT DE SIÈGE SOCIAL

Par décision assemblée générale extraordinaire du 1er décembre 2022, les associés ont décidé de transférer à compter du 1er décembre 2022 le siège social du 22, rue Moncontour, 22600 Loudéac à l'adresse suivante : 6, rue de la Cascade, 56300 Pontivy.
Par décision de l'assemblée générale ordinaire en date du 1er décembre 2022, il a été pris acte de la démission du gérant M. Jacky Cristofani, à compter du 30 novembre 2022.
M. Yann Lorcy, gérant, demeure seul dirigeant à compter de cette même date.
Gérance : M. Yann Lorcy demeurant 6, rue de la Cascade, 56300 Pontivy. Les statuts ont été modifiés en conséquence.

dimanche **ouest france**
1 journal
4 cahiers

MARCHÉS PUBLICS : AUTANT DE PLATEFORMES QUE D'ACHETEURS !!

LACENTRALEDÉS MARCHÉS.COM
Votre prochain marché est là

1 SEUL SITE POUR COLLECTER LES ANNONCES ET LES CAHIERS DES CHARGES

ouestfrance-emploi.com

Contact : 02 99 26 42 56 - equipe.commerciale@ouestfrance-emploi.com

ouestfrance-formation.com

Contact : 02 40 38 47 28 - sophie.lecozannet@precom.fr

→ Autres

saur
France

recrute

De nombreux talents sur tout le territoire

- Embauche SANS PÉRIODE D'ESSAI
- Perspectives D'ÉVOLUTION
- De nombreux AVANTAGES

Dans les métiers de l'eau, des travaux, de l'ingénierie technique et commerciale, de la DSL...

Vivez l'expérience sur www.saur.com #missionwater

ET SI VOTRE NOUVEL EMPLOI VENAIT À VOUS ?

Déposez votre CV et profitez du service Matching

ouestfrance-emploi.com

